

# 建设用地批准书

穗国土规划建用字〔2018〕11号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》规定，本项建设用地业经有权机关批准，现准予使用土地。特发此书。

本批准书在颁发之日起至2019年5月30日前有效。

填发机关

2018年1月12日



用地单位名称	广州奔康投资开发有限公司				
建设项目名称	从化扶贫产业园项目首期项目				
批准用地机关及批准文号	批准机关：广州市人民政府 规划文号：《建设用地规划许可证》从规地证[2016]2号（明珠） 其它依据文号：《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：440184-2015-000002）				
总用地面积	肆万零陆佰肆拾柒平方米（40640.7平方米）				
净用地面积	叁万玖仟壹佰捌拾柒点陆玖平方米（39187.69平方米）				
土地所有权性质	国有	土地取得方式	挂牌出让	土地用途	工业用地
土地座落	从化区鳌头镇岭南村地段				
用地方案号	/				
动工日期	2017年5月30日之前开发建设				
竣工日期	2020年5月30日之前竣工				
备注	一、该用地的图号：2608.6-450.5。 二、请在建设用地批准书有效期内申请办理建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证；未在有效期内申请办理的，本批准书自动失效；如需延续本批准书有效期，应在本批准书有效期届满30日前向广州市从化区国土资源和规划局提出申请。				