

白云区江高镇五丰地块控制性详细规划修正通告附图

审批单位：广州市人民政府
批准时间：2025年12月19日
批准文号：穗府云规划资源审〔2025〕149号

用地位置：
项目地块位于白云区江高镇五丰村西部，五丰沙田路北侧，距许广高速神山出入口和龙山立交出入口约4公里，距广州国际港约3.5公里。

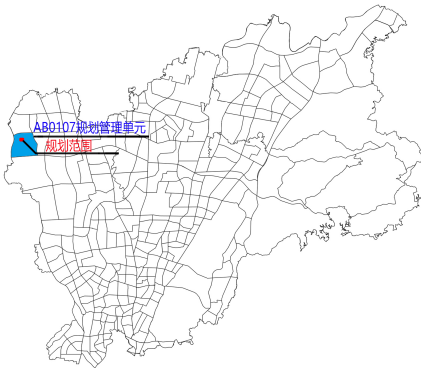
批准内容：

- 一、用地布局及指标
- (一) 新增AB0107007地块，用地性质为供燃气用地（U13），用地面积24710平方米，建筑面积≤12355平方米，容积率≤0.5，建筑密度、绿地率、建筑限高等指标暂不做限定，在符合生态廊道管控要求下，根据立项批准文件或行业主管部门标准，在设计方案审查中予以明确。
- (二) 因衔接河涌水系规划，优化东侧规划支路线位，同步修正二类工业用地边界，容积率、建筑密度、绿地率等控制指标不变。
- 二、道路交通修正
- (一) 修正规划范围南侧规划支路线位，道路红线宽度维持26米不变。
- (二) 修正东侧南九路线位，道路红线维持30米不变。

附注：
查询网址：<https://ghzyj.gz.gov.cn/ywpc/cxgh/cxghtzgg/>



区位图



编	AB0107	指	N
码		北	针

图例

- 原规划
- M2 二类工业用地
 - 规划范围
 - 规划管理单元

- 修正后
- U13 供燃气用地
 - M2 二类工业用地
 - 规划范围
 - 规划管理单元