

新广从路快速化改造北段工程 控制性详细规划修正通告附图

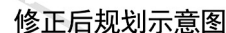
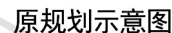
批准文号：穗府云规划资源审〔2025〕149号

本项目位于白云区北部，南起北二环高速、北至白云-从化区界，全长22.06公里。

一、根据已经实施完成的实测道路边线，修正现行控规道路红线21处。

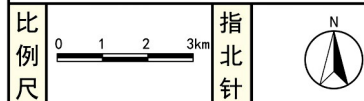
三、本次修正后共减少绿地与广场用地11688平方米。其中,公园绿地(G1)减少2192平方米,防护绿地(G2)减少9496平方米。本次拟选取项目内控规未覆盖区域增补绿地,增加绿地约13962平方米,其中公园绿地(G1)增加2192平方米防护绿地(G2)增加11770平方米,可落实绿地占补平衡,余下的2275平方米防护绿地可用于其他控规项目绿地占补平衡。

查询网址: <http://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/>



AB0901、AB0903、AB0904、
AB0907、AB0909、AB0805、
AB0806、AB0807、AB0808、
AB0809、AB0810、AB1003、
AB1005、AB1006、AB1011、
AB1012、AB1015、AB1016、
AB1202、AB1203、AB1204、
AB1205、AB1208、AB1209、
AB1211、AB1212规划管理单元

地理底图来源于《白云区底图》[审图号:粤AS(2023)006号]



编 码	AB0901	AB0809	AB1202
	AB0903	AB0810	AB1203
	AB0904	AB1003	AB1204
	AB0907	AB1005	AB1205
	AB0909	AB1006	AB1208
	AB0805	AB1011	AB1209
	AB0806	AB1012	AB1211
	AB0807	AB1015	AB1212
	AB0808	AB1016	

修正前		修正后	
	现行规划道路红线		修正后道路红线
	技术红线		技术红线
	规划管理单元		规划管理单元
A31	高等院校校用地	A31	高等院校校用地
A6	社会福利设施用地	A6	社会福利设施用地
B41	加油站加气站用地	B41	商业设施用地
C2	商业设施用地	C2	加油站加气站用地
E1	水域	E1	水域
G1	公园绿地	G1	公园绿地
G1/A4	公园绿地/体育用地	G1/A4	公园绿地/体育用地
H2	防护绿地	G1/H2	公园绿地/防护绿地
H2/H2	防护绿地/兼容轨道交通线路用地	H2/H2	防护绿地
M2/E62	二类工业用地（村镇企业用地）	M2/E62	防护绿地/兼容城市轨道交 通设施用地
M2(E61)	二类居住用地/兼容村庄建设用地	M2(E62)	防护绿地/兼容村庄建设用地
S41	公共交通场站用地	M2/H4	二类工业用地（村庄建 设用地）
S2	其他交通设施用地	R2(E61)	二类居住用地/兼容村庄 建设用地
U1	供应设施用地	S41	公共交通场站用地
U12	供电用地	S41	其他交通设施用地
U2	交通设施用地	U1	供应设施用地
U2	公共交通场站用地	U12	供电用地
U21	排水设施用地	U15	通信设施用地
U3	通信设施用地	U21	排水设施用地
U9	其他公用设施用地	U21	排水设施用地
		U9	其他公用设施用地