

## 越秀区广州大道中AD0166019地块建筑高度优化方案通告附图

审批单位：广州市人民政府  
批准时间：2025年12月21日  
批准文号：穗府函〔2025〕295号

用地位置：

项目位于越秀区，北至东方花苑小区，南至润侨大厦，东至广州大道，西至杨箕社区。

### 批准内容：

将AD0166019地块建筑控高由100m调整到135m, 计算容积率建筑面积、绿地率等其他指标保持不变。

