

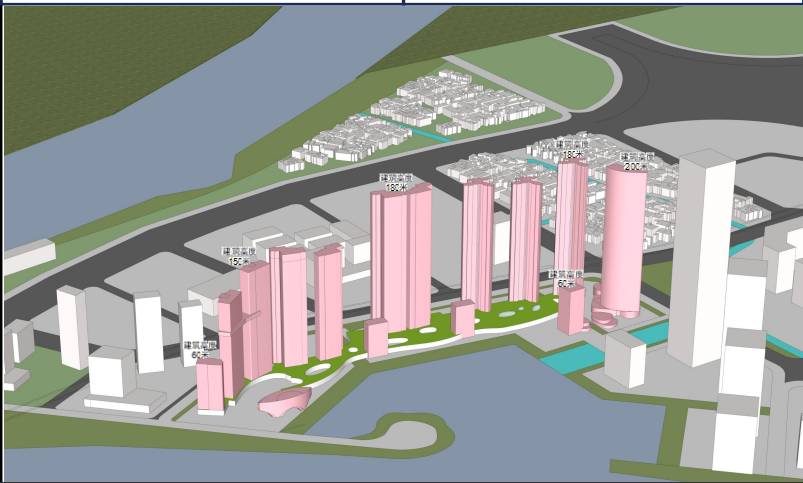
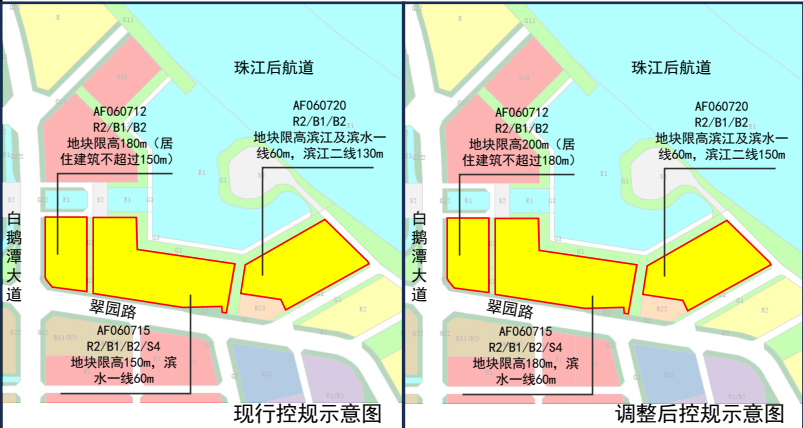
东沙国际商贸港AF060712、AF060715、AF060720地块 规划实施深化优化方案通告附图

审批单位：广州市人民政府
批准时间：2025年12月21日
批准文号：穗府函〔2025〕295号

用地位置：
项目位于荔湾区，东临珠江后航道，南邻翠园路，西接白鹅潭大道，北靠翠北路。

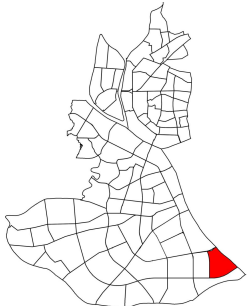
- 批准内容：
- 1、同意将AF060712地块限高调整为200m（居住建筑不超过180m）。
 - 2、同意将AF060715地块限高调整为180m，滨水一线60m。
 - 3、同意将AF060720地块限高调整为滨水一线60m，滨江二线150m。

附注：建筑方案示意只示意建筑密度，建筑高度的调整效果，建筑工程设计方案已最终审批为准。
查询网址：
https://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxgh_tzgg/



调整后方案效果示意图（以最终批复为准）

规划管理单元区位图



指北针



编号

AF0607

图例

规划范围

R2/B1/B2 二类居住用地/商业用地/商务用地

R2/B1/B2/S4 二类居住用地/商业用地/商务用地兼容交通场站用地