

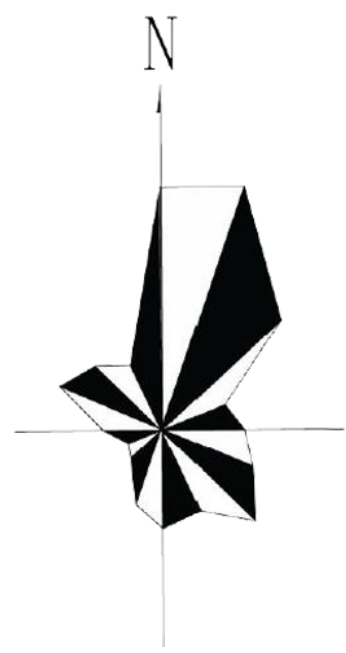
从化高新技术产业园控制性详细规划深化及优化(FA1102、FA1103、FA1201、FA1202、FA1203规划管理单元)通告

审批单位：广州市人民政府  
批准时间：2025年9月23日  
批准文号：穗府（从化）规划资源审〔2025〕21号

用地位置：  
规划范围位于从化区高新技术产业园内。现状交通区位条件优越，东邻从埔高速，南部紧靠珠三角环线高速，西接大广高速，距离从化区中心城区15公里，距白云国际机场仅20公里；是从化产业发展的重点区域。

批准内容：  
1. 高科技园北片区深化及优化内容：  
优化FA1201单元高湖路西侧环卫用地形态；优化振兴路道路线形及两侧相邻工业地块面积和形态；优化FA1203供水设施用地原地块南侧，统筹片区内整体绿地布局，保证绿地占补平衡。优化高湖路北段部分路段线形。  
2. 高科技园东片区深化及优化内容：  
取消FA1102055地块西侧屈洞路北段道路，合并两侧地块，原公共服务设施用和公共交通场站用地调整至地块西侧同时合并FA1103020、FA1103021单元两工业地块，由于道路取消和地块位置调整，相关地块指标行相应修正。

指 北 针



项目区位示意图

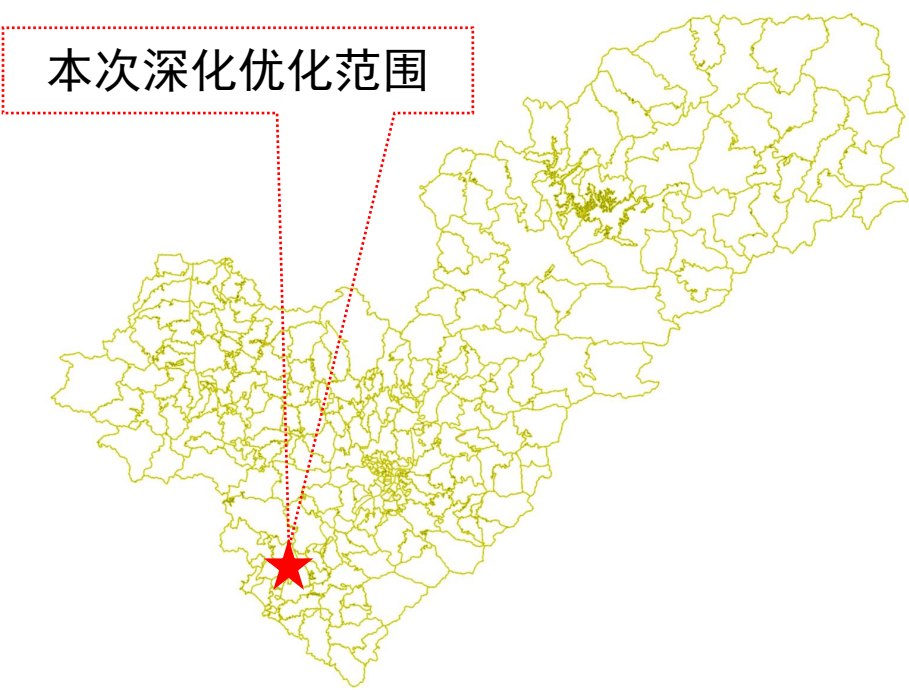


图 例

- 综合服务设施用地
- 一类工业用地
- 二类工业用地
- 公共交通场站用地
- 社会停车场用地
- 供水用地
- 环卫用地
- 公园绿地
- 防护绿地
- 规划范围

