

# 广州市花都区人民政府

## 征收土地预公告

穗花府预征〔2025〕70号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《广东省土地管理条例》有关规定，因公共利益需要，需征收广州市花都区赤坭镇黄沙塘村、赤坭村、国泰村属下的集体土地，现将拟征收土地情况预公告如下：

**一、拟征收土地目的：**根据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条的规定，本次征收土地目的为在国土空间总体规划确定的建设用地范围内，由县级以上地方人民政府组织实施的交通运输需要用地的。

**二、拟征收土地位置和范围：**广州市花都区赤坭镇黄沙塘村、赤坭村、国泰村（详见现场公告附图）。实际征收土地范围以最终批准文件为准。

**三、拟征收土地面积：**1.0024 公顷（合 15.036 亩，以 2000 国家大地坐标计算）。

**四、公告期限：**2025 年 9 月 26 日至 2025 年 10 月 16 日。

**五、工作安排：**2025 年 9 月 26 日至 2025 年 10 月 31 日，花都区人民政府将组织相关部门对土地的位置、权属、地类、面积，农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等进行现状调查，请各相关单位和个人相互知照，并予以配合。调查结果将与被征收土地所有权人、使用权人等利害关系人共同确认。

**六、其他事项：**自从本公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收土地范围内抢栽抢建，违反规定抢栽抢建的，对于抢栽抢建的部分不予补偿。

专此公告。

附件：征收土地预公告附图

广州市花都区人民政府

2025 年 9 月 26 日