

广州市从化区人民政府

穗从府征预告〔2025〕27号

从化区人民政府征收土地预公告

依照《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《广东省土地管理条例》有关规定，因公共利益的需要，需征收从化区城郊街向阳村第一、二、三、四股份合作经济社，东风经济联合社，北星社区第一、二、三、四居民小组股份合作经济社，高步村第五股份合作经济社属下的集体土地，现将拟征收土地情况预公告如下：

一、拟征收土地的目的：政府储备用地（由政府组织实施的教育等公共事业需要用地）

二、拟征收土地位置和范围：广州市从化区城郊街向阳村第一、二、三、四股份合作经济社，东风经济联合社，北星社区第一、二、三、四居民小组股份合作经济社，高步村第五股份合作经济社（详见公告附图）。实际征收土地范围以最终批准文件为准。

三、拟征收土地面积：3.0861公顷（46.2915亩）。

四、公告期限：2025年9月18日至2025年9月30日。

五、工作安排：2025年10月1日至2025年11月1日，从

化区人民政府将组织相关部门对土地的位置、权属、地类、面积，农村村民住宅，其他地上附着物和青苗等进行现状调查，请各相关单位和个人相互知照，并予以配合。调查结果将与拟征收土地的所有权人、使用权人等利害关系人共同确认。

六、其他事项

自本预告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收土地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对于抢栽抢建的部分不予补偿。

专此公告。

附件：征地预告附图

广州市从化区人民政府

2025 年 9 月 17 日