

# 广河高铁白云机场T3至江村西段工程（白云区段）控制性详细规划修正通告附图

审批单位：广州市人民政府

批准时间：2025年8月14日

批准文号：穗府云规划资源审〔2025〕85号

## 用地位置：

广河高铁白云区境内段，西起江村西线路所，东至白云区—空港经济区交界（迎春路），线路长度6.9公里。

## 批准内容：

### 一、规划用地和指标

（一）铁路用地（H21）：根据广河高铁用地红线新增铁路用地（H21）23.71公顷。

（二）经营性用地（M2、W1）：结合广河高铁用地红线修正地块边界，总用地面积为15.01公顷，计容建筑面积为25.12万平方米，容积率、建筑密度、绿地率、建筑限高等指标不变。

（三）绿地（G2）：总用地面积为10.3公顷。

（四）水域（E1）：落实河涌水系规划，总用地面积为1.67公顷。

（五）农林用地（E2）：总用地面积为1.25公顷。

### 二、道路交通优化

规划调整主骨架道路2条、次干道1条、规划支路2条。

### 三、市政基础设施优化

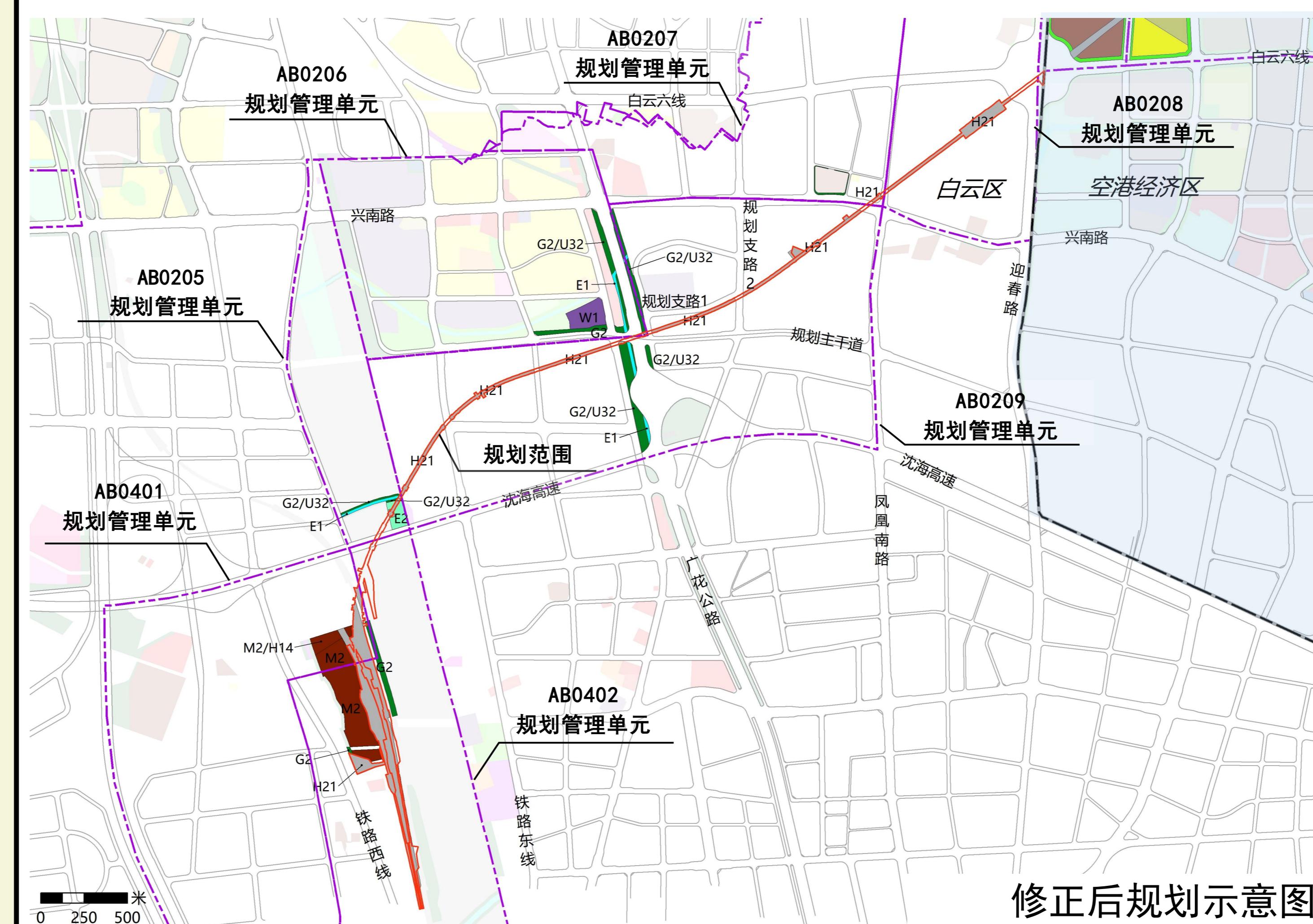
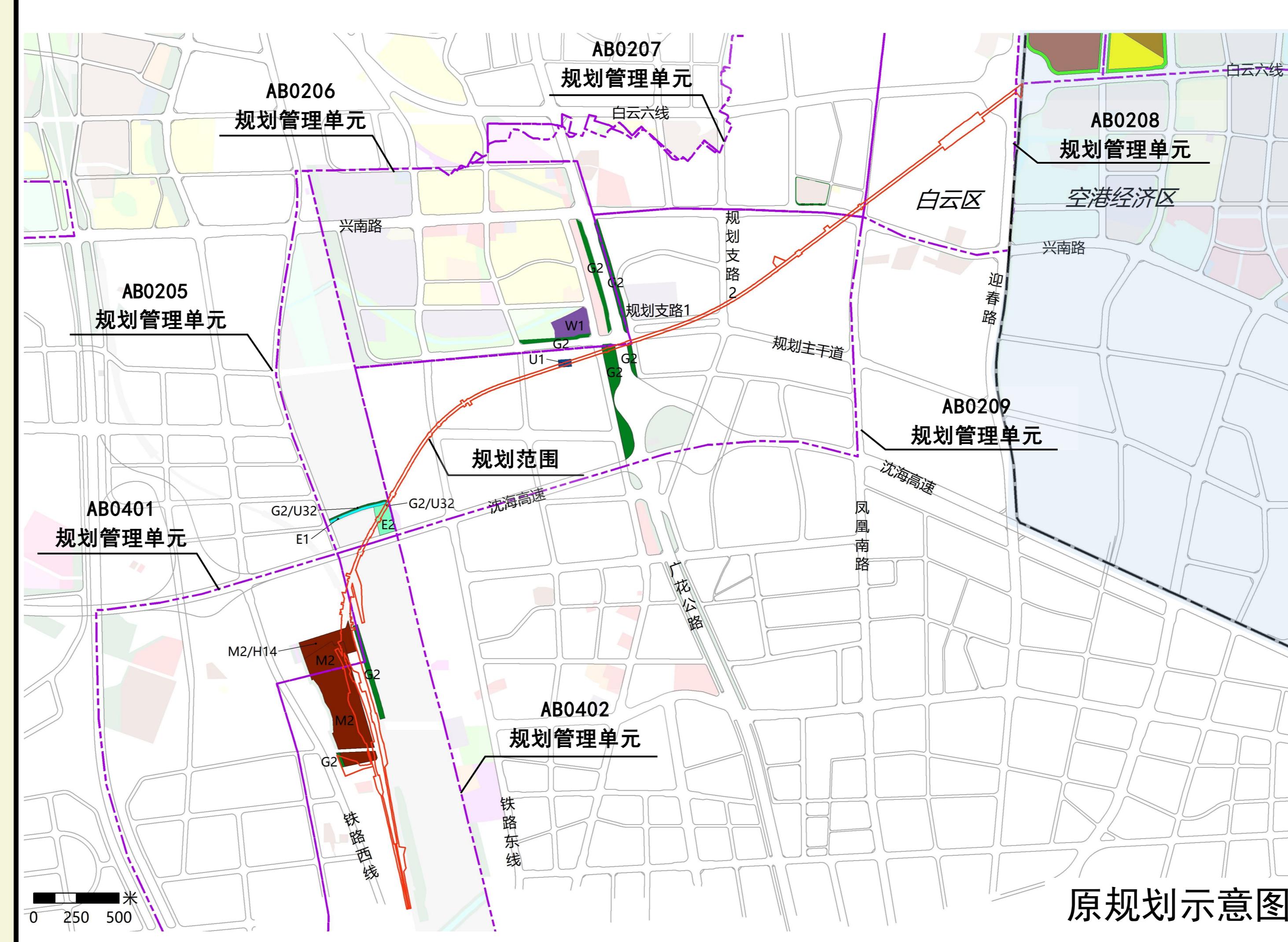
规划调整一处110kv变电站用地（U1）位置，在《白云区夏花路西侧（江村多营地块）控制性详细规划优化》（在编）中落实变电站选址。

### 四、绿地占补平衡

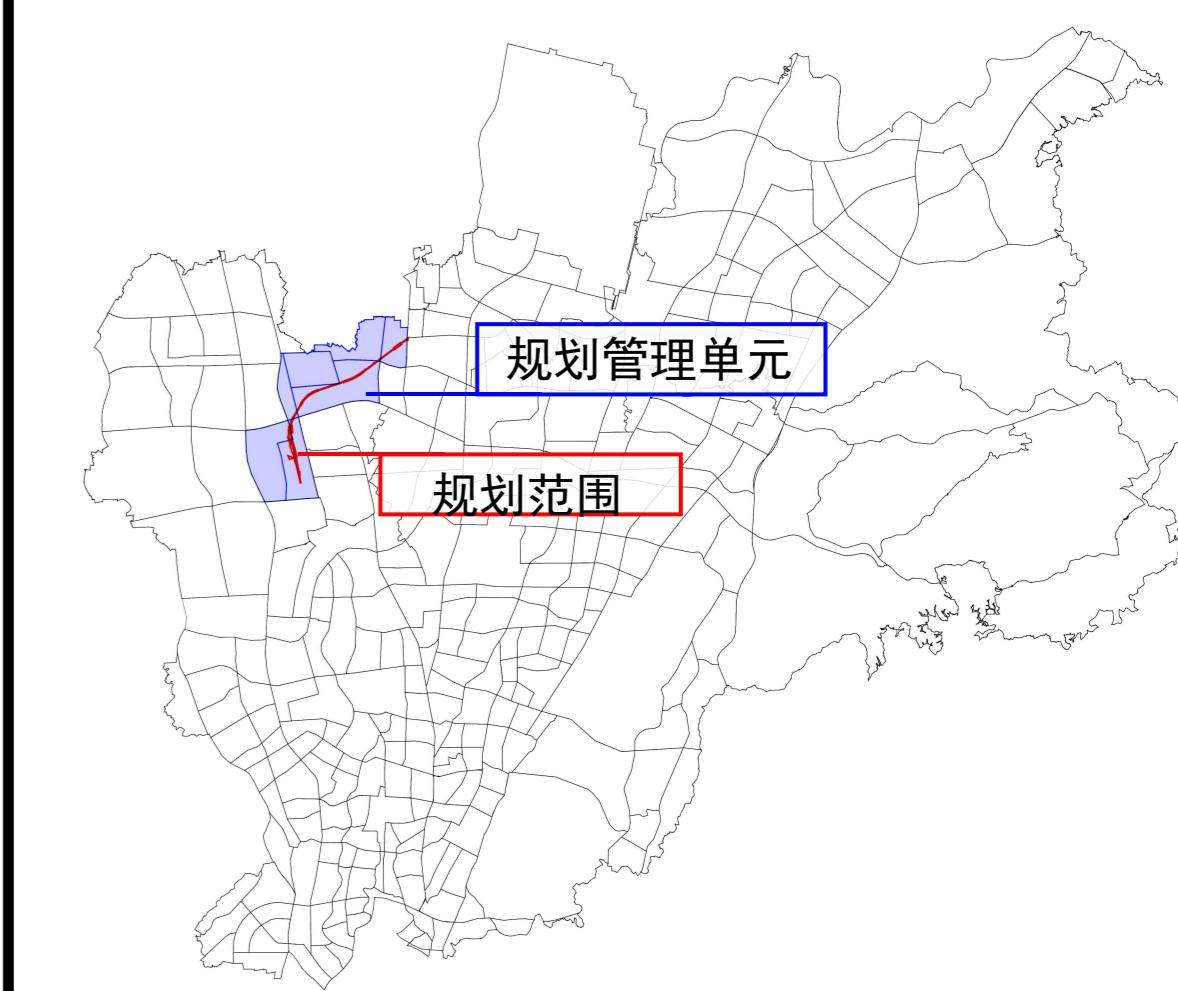
规划范围内减少绿地1.1公顷，减少的绿地在《新广从路快速化改造北段工程控制性详细规划修正》（在编）中落实绿地占补平衡。

## 附注：

查询网址：<https://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/>



## 规划管理单元区位图



## 图例

	行政界线
	规划管理单元
	广河高铁用地红线
	防护绿地
	防护绿地兼容防洪用地
	水域
	农林用地
	铁路用地
	供应设施用地
	二类工业用地
	二类工业用地兼容村庄建设用地
	一类物流仓储用地

## 编码

AB0205、AB0206、AB0207、  
AB0208、AB0209、AB0401、  
AB0402

## 指北针

