

海珠区新滘南8号泵站地块（AH0907规划管理单元） 控制性详细规划修正通告附图

审批单位:广州市人民政府

批准时间: 2025年7月30日

批准文号: 穗府(海)规划资源审〔2025〕6号

用地位置:

新滘南8号泵站地块北抵新滘东路、东南临石榴岗村、西至石榴岗大街。

批准内容:

规划用地和指标方面,根据已批的新滘南8号泵站用地规划许可证范围及周边权属情况,修正泵站所在AH090704地块线位、部分技术参数及周边AH090705、AH090707地块规划控制指标。AH090704地块用地性质为防护绿地兼容其他交通设施用地兼容防洪设施兼容排水设施用地,用地面积11842平方米,其他控制指标按现行控规落实。市政公用设施方面,根据已批的建设工程规划许可证情况,市政公用设施修正为污水泵站(地上建筑面积374平方米)1处。



规划管理单元区位图



AH0907

编
码



指
北
针

0m 100m
50m 150m

比
例
尺

图 例

G2/S9/U32	防护绿地兼容其他交通设施用地 兼容防洪设施用地
G2/S9/U32/U1	防护绿地兼容其他交通设施用地 兼容防洪设施用地兼容排水设施用地
H14(R2)/S9	村庄建设用地(二类居住用地) 兼容其他交通设施用地
E61(C2)	村生活用地(商业金融业用地)
项目地块	项目地块
修正范围	修正范围
AH0907规划管理单元	规划管理单元

附注:

查询网址

广州市规划和自然资源局网站

(<http://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/>)

广州市海珠区人民政府门户网站

(<http://www.haizhu.gov.cn/>)