

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建 设 用 地 项 目 名 称		广州市轨道交通十一号线石赤中间风井建设项目					
申 请 用 地 总 面 积		0.0608		新增建设用地面积		0.0608	
申请转用 面积情况	权属 地类		合 计			其中：集体土地	
	总 计		0.0608			0.0608	
	（ 一 ） 农 用 地		0.0608			0.0608	
	耕 地		0.0608			0.0608	
	其中永久基本农田		0			0	
	（ 二 ） 未 利 用 地		0			0	
土地利用计划情况							
是否符合规划		符合		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
/	/	/	/	2025	0.0608	0.0608	0.0608
补充耕地情况							
需补充耕地数量		0.0608		已补充耕地数		0.0608	
补充耕地确认信息编号		440000202416395190		补充耕地实际总费用		17024	

节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所需选取单项指标对应的具体条件参数	节地技术、模式应用情况
风井工程	1	0.0608	0	0.114	按照《城市综合交通体系规划标准》（GB/T51328-2018），按规定线路区间建设控制区宽度宜为30米，石赤中间风井长度为38米，据此结合建标要求计算总用地指标应为 $38 \times 30 / 10000 = 0.114$ 公顷。	
市、县人民政府自然资源主管部门审核意见		主管领导：日期：				
市、县人民政府审核意见		主管领导：日期：				