

白云区大源街黄庄北路地块（AB3105规划管理单元） 控制性详细规划通告附图

审批单位：广州市人民政府
批准时间：2025年4月25日
批准文号：穗府函〔2025〕106号

用地位置：
黄庄北路地块位于白云区大源街大源村南部，黄庄北路东侧，距广佛肇高速同和出入口3km，用地面积0.44公顷，涉及AB3105规划管理单元。

批准内容：
原则同意白云区大源街黄庄北路地块（AB3105规划管理单元）控制性详细规划，其中：

1、新增地块编码AB3105031，用地性质由待定用地（X）调整为加油加气站用地（B41），用地面积4432m²，建筑面积≤2216m²，容积率≤0.5，建筑密度、绿地率、建筑限高等指标暂不作限定，根据立项批准文件或行业主管部门标准，在设计方案审查中予以明确。地块需配建一处公共厕所、一处5G基站。

2、相应修正AB3105023地块用地边界，控制指标保持不变。

附注：
查询网址：
<https://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/>



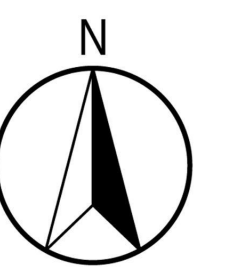
区位图



编码

AB3105

指北针



比例尺

0 25 50 100米

图例

原规划

- 规划管理单元范围
- 规划范围
- 规划道路
- X 待定用地

调整后

- 规划管理单元范围
- 规划范围
- 规划道路
- B41 加油加气站用地
- X 待定用地

调整后规划示意图