

# 镜塘路以北地块（空港经济区AB0511规划管理单元） 控制性详细规划局部修正通告附图

审批单位：广州市人民政府

批准时间：2024年7月18日

批准文号：穗府（空港委）规划资源审〔2024〕18号

## 用地位置：

位于广州空港经济区范围内，机场高速以西，镜塘路以北，规划修正范围约2.7公顷。

## 批准内容：

根据已批留用地选址（穗空港规划资源预选〔2024〕12号）优化AB0511037、AB0511041地块边界，具体如下：

AB0511037地块用地面积由5519平方米修正为4219平方米，建筑面积由≤13798平方米修正为≤10547平方米，调蓄设施269立方米；AB0511041地块用地面积由21483平方米修正为22783平方米，建筑面积由42966-85932平方米修正为45566-91132平方米，调蓄设施1449立方米；用地性质、容积率、建筑密度等技术指标与现行控规一致，建筑限高以机场限高为准。

## 附注：

查询网址：广州市规划和自然资源局网址

（<http://ghzyj.gz.gov.cn>）

广州空港经济区管理委员会网址

（<http://kgw.gz.gov.cn>）



区位图



审图号：粤S（2022）009号

编  
码

AB0511

指  
北  
针



图 例

- 规划修正范围
- 商业用地兼容商务用地
- 一类工业兼容一类物流仓储用地
- 调蓄设施