

矿业权评估机构及评估师承诺书

广州市规划和自然资源局：

受贵局委托，我公司按照合同的约定完成了乐百氏（广东）饮用水有限公司广州分公司白山（乐百氏）饮用天然矿泉水采矿权出让收益评估工作，我们承诺：

1、在评估工作中严格遵守了国家有关法律法规，认真执行文件要求。

2、认真进行了矿权查勘和资料核实，严格按照矿业权评估有关准则和技术标准开展工作，没有损害国家利益和矿业权人的合法权益，评估结果客观公正。

3、对评估报告独立、客观、公正和真实性承担法律责任。

河南省诚信矿业服务有限公司

法定代表人：

李天智

矿业权评估师：



二〇二二年七月四日

**乐百氏（广东）饮用水有限公司广州分公司白山（乐百氏）饮用
天然矿泉水采矿权出让收益评估报告参数表**

出让机关		广州市规划和自然资源局
评估委托人		广州市规划和自然资源局
评估机构名称		河南省诚信矿业服务有限公司
评估方法		收入权益法
评估基准日		2022 年 02 月 28 日
技术参数	矿业权面积	1.8113km ²
	保有资源储量 (允许开采量)	1841.0m ³ /d
	原采矿许可证核定 生产能力	9.9 万 m ³ /a
	产品产量	6.93 万 m ³ /a
	评估计算年限	5.58 年
	未进行有偿处置的 剩余开采量	55.24 万 m ³
	产品方案	5 加仑桶装水
经济参数	产品价格（不含税）	158.73 元/m ³
	权益系数	4.2%
	折现率	8%
评估结果		出让收益评估值 202.08 万元

